

Szabályozási terv Jelmagyarázata M=1:4000-es vonalvastagsággal

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

Szabályozási vonal	kötelező irányadó	
Szabályozási szélesség		
Területfelh. módok, Területegys. határa (ha az nem szabályozási vonal is)		
Építési övezet határa		
Építési övezet jele úszó telkes beépítés esetén	Lni 16,5	
Építési övezet jele telkes beépítés esetén (lakás)		
Építési vonal		
Készítendő szabályozási terv határa		
Beültetési kötelezettségű terület határa		
Elővásárlási joggal terhelt terület határa		

Gyep, rét, legelő	MI
Kiskert, kialakult beépítéssel	Mkk
Kiskert	Mk
Faiskola	Mf
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK	
Folyóvizek medre, partja	Vf
Vízrendezési csatornák medre, partja	Vcs
Vízbeszerzési területek és védőterületeik	Vb

EGYÉB TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Gyalogos tér díszburkolattal	
Övezeten belüli új út, parkoló terület	
Övezeten belüli zöld felület	
Beültetési kötelezettségű zöld felület	
Természetvédelmi különleges terület	KT

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

1965-ös árvíz elöntési határa	
Mértékadó árvíz elöntési határa	
Építési hely határvonala, ha az eltér az OTÉK-ban meghatározott elő-, oldal-, hátsókerttől	
Gyalogút	
Kerékpárút	
Parkolók száma	P10
Szint alatti gépjárműtároló határa	
Vegyes használatú gépjárműút	
Közúti átjáró	
Gépkocsi bejáró	
Vasút nyomvonal	

Belterületi határ	meglévő tervezett	
Irányadó telekhatár		
Megszüntető jel		
Zajterhelést csökkentendő szakaszok határa		
Védőterület, védőtáv., védősáv határa		
Gázvezeték külterületen		
Elektromos magasfeszültség		
Vízvezeték külterületen		
Szennyvíz nyomóvezeték külterületen		
Közigazgatási határ		
gazd. és mezőgazd. épület sávhatára		
Távhőellátásra javasolt terület határa		
Magasnyomású víz övezet határa		
Szelvénytáv		

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

ORSZÁGOS	
Műemléki jelentőségű területek határa	
Műemlékek	
Műemléki környezet határa	
Műemlékek telke	
Történeti kert határa	
HELYI	
Helyileg védett területek határa	
Védett utcaképek, karaktervédelem	
Védett épületek, építmények	
Köztéri műalkotás jelkulcs	
Szakraális kisemlék jelkulcs	

TÁJ - ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

ORSZÁGOS	
Természetvédelmi terület határa	
HELYI	
Természetvédelmi terület határa	
Védett természeti emlék, fasor	
KÖRNYEZETVÉDELEM	
Felsővízi víz védőterületének határa	
Bányászattal érintett terület határa	
Folyóvíz védőterület határa	
Közl. zajt. orsz. főút, vasuti fővonal (I.)	
Közl. zajt. orsz. összekötőút, gyűjtőutak, vasuti mell.vonal (II.)	
Közlekedési zajvédő fal	
Közlekedési zajvédő sövény	

1 MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERV HATÁRVONALAI

Védett természeti terület övezet határa	
Természeti terület övezet határa	
Ökológiai zöld folyosó övezet határa	
Tájképvédelmi terület övezet határa	
Felszín alatti vízvédelmi terület határa	
Helyi jelkulcsok	

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

Közlekedési célú közterület (utak)	
Közterületi parkolók	
Repülőtér	KöI

ZÖLDTERÜLETEK

Közpark	Zp
Lakótelepi közpark	Zk

ERDŐTERÜLETEK

Védelmi	Ev
Gazdasági	Eg
Egészségügyi-szociális, turisztikai	Ee