

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
Közgyűlésének
30/2006. (IX. 7.) számú rendelete
Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról,
valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról

2.sz melléklet

A rendeletben használt OTÉK-on, egyéb jogszabályokon kívüli fogalom-
meghatározások

1. Gazdasági és mezőgazdasági sávhatároknak nevezzük azon kijelölt telek-terület határokat, melyen belül helyezkednek el a gazdasági és mezőgazdasági épületek, építmények.
2. Pontszerűnek nevezzük azokat építményeket - torony, tartály, egyéb technológiai építmény-, melyeket nem kell beszámítani az építménymagasságba
3. Közpark (**Zp**): városi-, városrész szintű parkok, sétányok, ligetek, egyéb fásított parkosított területek.
4. Közkert (**Zk**): a lakótelepi, pihenést szolgáló zöldterületek (úszótelkes lakótömbök) jellemzően növényzettel fedett közhasználatú zöldterületi részei.
5. Övezeten belüli zöldfelület: az építési-, vagy közlekedési övezeten belüli zöldfelület, melyen belül épület elhelyezése nem engedélyezhető.
6. Beültetési kötelezettségű zöldfelület: a szabályozási terv építési övezeten belüli zöldfelülete, mely valamilyen környezetvédelmi ártalom kivédését, vagy csökkentését szolgálja, melynek területén épület elhelyezése nem engedélyezhető. A szabályozási terven a területét zöld kitöltés jelöli, belső oldalán beültetési kötelezettségű vonal van.
7. Telken belüli új parkolóterület: a szabályozási terven jelölt terület, melynek területén épület elhelyezése nem engedélyezhető.
8. Aranypatak lakóterület: 89. sz. főút (0992 hrsz.) – Eötvös utca (4063/2 hrsz.) – 0985/4 hrsz. – 0985/15 hrsz . – 0985/12 hrsz. telkek által határolt terület.